

Ajuntament de Gandia

Informació pública del pla especial de la Marjal i del BIC Alqueria del Duc, amb aprovació de l'informe de sostenibilitat ambiental i del pla de participació pública.
[2013/1676]

Primer. La Junta de Govern de la ciutat de Gandia, en sessió de data 28 de gener de 2013, va aprovar el projecte d'informe de sostenibilitat ambiental i del pla especial de la Marjal, que inclou així mateix el pla especial corresponent a una dotació esportiva de *pitch & putt*, el pla especial de l'Alqueria del Duc, l'estudi d'integració paisatgística, el pla de participació pública i l'estudi acústic.

Segon. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 7 de febrer de 2013, va adoptar l'acord, del tenor literal següent:

«3. Comissió del Ple d'Urbanisme, Medi Ambient, Territori, Sostenibilitat, Habitatge i Serveis Urbans. Dictàmens

3.1. Pla especial de la Marjal i del BIC Alqueria del Duc. Aprovació de l'informe de sostenibilitat ambiental i del pla de participació pública. Submissió a informació pública

El secretari general del Ple dóna compte del dictamen emès per la Comissió del Ple d'Urbanisme, Medi Ambient, Territori, Sostenibilitat, Habitatge i Serveis Urbans, en sessió celebrada el dia 29 de gener de 2013, sobre l'assumpte de referència i del tenor literal següent:

Es dóna compte de la proposta formulada pel regidor de govern titular de l'Àrea d'Arquitectura, Urbanisme i Habitatge, de data 25 de gener de 2013, en relació a l'assumpte de referència i del tenor literal següent:

Havent donat compte de la proposta presentada pels tècnics municipals, i d'acord amb els següents

Antecedents

1. El 20 de desembre de 2011 l'Ajuntament de Gandia presenta davant la Conselleria d'Infraestructures, Transport i Medi Ambient el document inicial corresponent al pla especial de la Marjal de Gandia, que inclou la instal·lació d'un camp de golf *pitch & putt*.

2. Aquest instrument de planejament s'està tramitant amb el que disposa de la Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient (LEAE).

3. D'acord amb el que estableix l'article 9 de la LEAE i amb la fi de definir el contingut de l'informe de sostenibilitat ambiental (ISA) s'han emès diferents consultes per part de les diverses administracions sectorials amb competències en l'àmbit objecte d'actuació, les quals s'enumeren a continuació:

a) Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient. Informes de 28.03.2012 i 11.09.2012.

b) Direcció General de Qualitat Ambiental de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient. Informe de 14.03.2012.

c) Direcció General del Medi Natural de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient. Informe de 20.03.2012.

d) Direcció General de Transports i Logística, Servei d'Aeroports i Costes de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient. Informe de 14.03.2012.

e) Secció Forestal de la Direcció Territorial de Medi Ambient. Informe de 02.03.2012.

f) Direcció General de l'Aigua de la Conselleria d'Agricultura, Pesca, Alimentació i Aigua. Informe de 16.05.2012.

g) Àrea de Carreteres de la Diputació de València. No consta informe.

h) Adif. Informe de 25.01.2012.

i) Confederació Hidrogràfica del Xúquer. Informe de 06.03.2012.

j) Direcció Territorial d'Agricultura. No consta informe.

k) Consorci per a l'Execució de les Previsions del Pla Zonal de Residus Zones X, XI i XII. No consta informe.

l) Epsar. Informe de 02.04.2012.

m) Demarcació de Carreteres de l'Estat en la Comunitat Valenciana del Ministeri de Foment. Informe de 17.02.2012.

Ayuntamiento de Gandia

Información pública del plan especial del Marjal y del BIC Alqueria del Duc, con aprobación del informe de sostenibilidad ambiental y del plan de participación pública
[2013/1676]

Primero. La Junta de Gobierno de la ciudad de Gandia, en sesión de fecha 28 de enero de 2013, aprobó el proyecto de informe de sostenibilidad ambiental y del plan especial del Marjal, que incluye asimismo el plan especial correspondiente a una dotación deportiva de *pitch & putt*, el plan especial de la Alqueria del Duc, el estudio de integración paisajística, el plan de participación pública y el estudio acústico.

Segundo. El Pleno del Ayuntamiento, en sesión de fecha 7 de febrero de 2013, adoptó el acuerdo, del tenor literal siguiente:

«3. Comisión del Pleno de Urbanismo, Medio Ambiente, Territorio, Sostenibilidad, Vivienda y Servicios Urbanos. Dictámenes

3.1. Plan especial del Marjal y del BIC Alqueria del Duc. Aprobación del informe de sostenibilidad ambiental y del plan de participación pública. Sumisión a información pública

Por el secretario general del Pleno se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión del Pleno de Urbanismo, Medio Ambiente, Territorio, Sostenibilidad, Vivienda y Servicios Urbanos, en sesión celebrada el día 29 de enero de 2013, sobre el asunto de referencia y del tenor literal siguiente:

Se da cuenta de la propuesta formulada por el concejal de gobierno titular del Área de Arquitectura, Urbanismo y Vivienda, de fecha 25 de enero de 2013, en relación al asunto de referencia y del tenor literal siguiente:

Habiendo dado cuenta de la propuesta presentada por los técnicos municipales, y de acuerdo con los siguientes

Antecedentes

1. El 20 de diciembre de 2011 el Ayuntamiento de Gandia presenta ante la Conselleria de Infraestructuras, Transporte y Medio Ambiente el documento inicial correspondiente al plan especial del Marjal de Gandia, que incluye la instalación de un campo de golf *pitch & putt*.

2. Este instrumento de planeamiento se está tramitando de conformidad con lo que dispone la Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente (LEAE).

3. De acuerdo con lo que establece el artículo 9 de la LEAE y con el fin de definir el contenido del informe de sostenibilidad ambiental (ISA) se han emitido diferentes consultas por parte de las diversas administraciones sectoriales con competencias en el ámbito objeto de actuación, que se enumeran a continuación:

a) Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente. Informes de 28.03.2012 y 11.09.2012.

b) Dirección General de Calidad Ambiental de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente. Informe de 14.03.2012.

c) Dirección General del Medio Natural de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente. Informe de 20.03.2012.

d) Dirección General de Transportes y Logística, Servicio de Aeroportuarios y Costas de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente. Informe de 14.03.2012.

e) Sección Forestal de la Dirección Territorial de Medio Ambiente. Informe de 02.03.2012.

f) Dirección General del Agua de la Conselleria de Agricultura, Pesca, Alimentación y Agua. Informe de 16.05.2012.

g) Área de Carreteras de la Diputación de Valencia. No consta informe.

h) Adif. Informe de 25.01.2012.

i) Confederación Hidrográfica del Júcar. Informe de 06.03.2012.

j) Dirección Territorial de Agricultura. No consta informe.

k) Consorcio para la Ejecución de las Previsiones del Plan Zonal de Residuos Zonas X, XI y XII. No consta informe.

l) Epsar. Informe de 02.04.2012.

m) Demarcación de Carreteras del Estado en la Comunitat Valenciana del Ministerio de Fomento. Informe de 17.02.2012.

n) Direcció General d'Infraestructures Ferroviàries del Ministeri de Foment. Informe de 09.02.2012.

o) Servei Provincial de Costes de València del Ministeri de Medi Ambient, Medi Rural i Mari. No consta informe.

p) Unitat d'Inspecció del Patrimoni Històric i Artístic de la Conselleria de Turisme, Cultura i Esport. Informe de 27.04.2012.

q) Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Emergències de la Conselleria de Governació. Informe de 13.03.2012.

r) Ajuntament de Xeresa. No consta informe.

Aquests informes es poden consultar en la pàgina web <www.cma.gva.es/ea> junt amb el document de referència.

4. La Comissió d'Avaluació Ambiental de la Direcció General d'Avaluació Ambiental i Territorial en sessió celebrada el 19 de setembre de 2012 acorda emetre el document de referència del pla especial de la Marjal de Gandia (Expedient 94/2011-EAE).

5. Per Acord de la Junta de Govern de la ciutat de Gandia de 22 d'octubre de 2012, es va aprovar iniciar els tràmits previs al pla de participació pública corresponent al pla especial de la Marjal de Gandia.

6. L'edicta emplaçant a qualsevol persona física o jurídica perquè acreditara el compliment dels requisits per a ser considerat públic interessat es va publicar en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* (DOCV 6906) el 20 de novembre de 2012.

7. En el termini de 15 dies establert s'han personat les següents persones i entitats:

Registre d'entrada	Referència urbanisme	Data	Interessat
38465	V-680/2012	09.11.2012	Salvador Gregori Peiró
38468	V-678/2012	09.11.2012	Encarnación Melo Sanjuan
38469	V-682/2012	09.11.2012	Antonio Román Melo Sanjuan
38479	V-679/2012	09.11.2012	María-José Melo Sanjuan
38480	V-681/2012	09.11.2012	María-Carmen Melo Sanjuan
39992	V-702/2012	21.11.2012	José Frasquet Sendra en nom de Lluna Park, SL
40678	V-722/2012	26.11.2012	Jesús Villaplana Ferrer en nom de GEMAS
40851	V-713/2012	27.11.2012	Helena Rodeja Martínez en nom de Grup Ecologista Samaruc - Ecologistes en Acció
41141	V-718/2012	28.11.2012	Lorena Milvaques Faus i Facund Puig Muñoz en nom del Grup Municipal Bloc-Verds: Compromís
41561	V-724/2012	30.11.2012	Xavier Ródenas Mayor
41752	V-734/2012	03.12.2012	Ramón-Luis Berenguer Santiago
41799	V-736/2012	03.12.2012	Facund Puig Muñoz
41800	V-737/2012	03.12.2012	Josep-Miquel Moya Torres
41801	V-738/2012	03.12.2012	Lorena Milvaques Faus
41865	V-742/2012	04.12.2012	Salvador Gregori Escrivá en nom del club de Tennis Gandia
42038	V-743/2012	04.12.2012	José-Ismael Pastor Gimeno en nom de l'EPSPG de la UPV
42044	V-741/2012	04.12.2012	Rosario Martí Senabre
42512	V-750/2012	07.12.2012	José-Manuel Orenge Pastor en nom del PSPV-PSOE
42513	V-751/2012	07.12.2012	Vicent Mascarell Tarrazona en nom del Grup municipal Socialista
42514	V-752/2012	07.12.2012	Agustí Bastos Fayos
42515	V-753/2012	07.12.2012	Joan Lluís Soler en nom del Grup Municipal Socialista
42517	V-754/2012	07.12.2012	Joan-Francesc Peris Garcia en nom dels Verds del País Valencià
42559	V-765/2012	10.12.2012	Vicent Sendra Galera

n) Dirección General de Infraestructuras Ferroviarias del Ministerio de Fomento. Informe de 09.02.2012.

o) Servicio Provincial de Costas de Valencia del Ministerio de Medio Ambiente, Medio Rural y Marino. No consta informe.

p) Unidad de Inspección del Patrimonio Histórico y Artístico de la Conselleria de Turismo, Cultura y Deporte. Informe de 27.04.2012.

q) Dirección General de Prevención, Extinción de Incendios y Emergencias de la Conselleria de Gobernación. Informe de 13.03.2012.

r) Ayuntamiento de Xeresa. No consta informe.

Estos informes se pueden consultar en la página web <www.cma.gva.es/ea> junto con el documento de referencia.

4. La Comisión de Evaluación Ambiental de la Dirección General de Evaluación Ambiental y Territorial en sesión celebrada el 19 de septiembre de 2012 acuerda emitir el documento de referencia del plan especial del Marjal de Gandia (Expediente 94/2011-EAE).

5. Por Acuerdo de la Junta de Gobierno de la ciudad de Gandia de 22 de octubre de 2012, se aprobó iniciar los trámites previos al plan de participación pública correspondientes al plan especial del Marjal de Gandia.

6. El edicto emplazando a cualquier persona física o jurídica para que acreditara el cumplimiento de los requisitos para ser considerado público interesado se publicó en el *Diario Oficial de la Comunitat Valenciana* (DOCV 6906) el 20 de noviembre de 2012.

7. En el plazo de 15 días establecido se han personado las siguientes personas y entidades:

Registro de entrada	Referencia urbanismo	Fecha	Interesado
38465	V-680/2012	09.11.2012	Salvador Gregori Peiró
38468	V-678/2012	09.11.2012	Encarnación Melo Sanjuan
38469	V-682/2012	09.11.2012	Antonio Román Melo Sanjuan
38479	V-679/2012	09.11.2012	María-José Melo Sanjuan
38480	V-681/2012	09.11.2012	María-Carmen Melo Sanjuan
39992	V-702/2012	21.11.2012	José Frasquet Sendra en nombre de Lluna Park, SL
40678	V-722/2012	26.11.2012	Jesús Villaplana Ferrer en nombre de GEMAS
40851	V-713/2012	27.11.2012	Helena Rodeja Martínez en nombre de Grup Ecologista Samaruc - Ecologistes en Acció
41141	V-718/2012	28.11.2012	Lorena Milvaques Faus i Facund Puig Muñoz en nombre del Grup Municipal Bloc-Verds: Compromís
41561	V-724/2012	30/11/2012	Xavier Ródenas Mayor
41752	V-734/2012	03.12.2012	Ramón-Luis Berenguer Santiago
41799	V-736/2012	03.12.2012	Facund Puig Muñoz
41800	V-737/2012	03.12.2012	Josep-Miquel Moya Torres
41801	V-738/2012	03.12.2012	Lorena Milvaques Faus
41865	V-742/2012	04.12.2012	Salvador Gregori Escrivá en nombre del club de Tennis Gandia
42038	V-743/2012	04.12.2012	José-Ismael Pastor Gimeno en nombre de l'EPSPG de la UPV
42044	V-741/2012	04.12.2012	Rosario Martí Senabre
42512	V-750/2012	07.12.2012	José-Manuel Orenge Pastor en nombre del PSPV-PSOE
42513	V-751/2012	07.12.2012	Vicent Mascarell Tarrazona en nombre del Grup Municipal Socialista
42514	V-752/2012	07.12.2012	Agustí Bastos Fayos
42515	V-753/2012	07.12.2012	Joan Lluís Soler en nombre del Grup Municipal Socialista
42517	V-754/2012	07.12.2012	Joan-Francesc Peris Garcia en nombre de Els Verds del País Valencià
42559	V-765/2012	10.12.2012	Vicent Sendra Galera

42673	V-771/2012	10.12.2012	Salvador Ortiz en nom de Comunitat de Regantes Marjales de Gandia
42719	V-767/2012	10.12.2012	Comunidad de Regantes Marjales de Gandia
42723	V-768/2012	10.12.2012	Juan Aparisi en nom de Comunitat de Regantes Marjales de Gandia
42752	V-766/2012	10.12.2012	Isabel Canet Ferrer en nom d'Arc de Mig Punt, Associació Memòria i Patrimoni
43264	V-787/2012	13/12/2012	Frcó.-José Jiménez Tormo com a membre del Fòrum XXI
43267	V-786/2012	13/12/2012	Juan-José Serra Serra en nom de Rústicas, SA
43268	V-788/2012	13/12/2012	Juan-José Prieto Femenía en nom de Real Asociación de Caza y Tiro Gandia

Fonaments de dret

Primer. El pla especial té la consideració d'instrument d'ordenació en la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana (LUV). La funció d'aquest pla especial s'engloba en l'apartat c de l'article 177 del Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística (ROGTU). L'article 94.1 de la LUV disposa que les modificacions dels plans es duran a terme segons el procediment establert en cada tipus de pla.

Segon. Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.

Tercer. Llei 6/2010, de 24 de març, de modificació del Text Refós de la Llei d'Avaluació Ambiental de projectes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/2008, d'11 de gener.

Quart. La competència per a l'aprovació dels projectes d'instruments d'ordenació urbanística, l'aprovació definitiva dels quals corresponga al Ple de l'Ajuntament és de la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'article 127.1.c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local (LBRL), mentre que conforme estableix l'article 123.1.i LBRL l'òrgan competent per a l'aprovació inicial del planejament general és el Ple de l'Ajuntament.

Sobre la base dels fets i fonaments jurídics exposats, s'eleva a l'aprovació del Ple de la corporació, previ dictamen de la Comissió del Ple d'Urbanisme, Medi Ambient, Territori, Sostenibilitat, Habitatge i Serveis Urbans, la següent

Proposta d'acord

Primer. Aprovar l'informe de sostenibilitat ambiental corresponent al pla especial de la Marjal i del BIC de l'Alqueria del Duc.

Segon. Aprovar el pla de participació pública del pla especial de la Marjal de Gandia i del BIC de l'Alqueria del Duc i l'estudi d'integració paisatgística que forma part del projecte.

Tercer. Sotmetre a consulta per un període de 45 dies el pla especial de la Marjal de Gandia i del BIC Alqueria del Duc, conjuntament amb el seu informe de sostenibilitat, i els estudis acústic i hidrogeològic, als efectes del que estableix l'article 10 de la Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient i, alhora, en unitat d'acte, complimentar el tràmit urbanístic d'informació pública del pla exigida per l'article 83.2.a de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana (LUV), i el de sol·licitud d'informes als diferents departaments i òrgans competents de les administracions públiques afectades, ex. article 83.2.b LUV, segons redacció donada per la Llei 12/2010, de 21 de juliol, de mesures urgents per a agilitzar l'exercici d'activitats productives i la creació de l'ocupació.

En l'elaboració de la versió definitiva del instrument urbanístic referenciat, amb caràcter previ a la seua aprovació provisional i remissió de l'òrgan substantiu-urbanisme, l'òrgan promotor - Ajuntament de Gandia es tindrà en compte l'informe de sostenibilitat ambiental (ISA), les al·legacions formulades durant el tràmit de consultes i la proposta de memòria ambiental (MA).

Quart. Sotmetre a informació per un període de 45 dies el pla especial de la Marjal de Gandia i del BIC Alqueria del Duc i el seu estu-

42673	V-771/2012	10.12.2012	Salvador Ortiz en nombre de Comunitat de Regantes Marjales de Gandia
42719	V-767/2012	10.12.2012	Comunidad de Regantes Marjales de Gandia
42723	V-768/2012	10.12.2012	Juan Aparisi en nombre de Comunitat de Regantes Marjales de Gandia
42752	V-766/2012	10.12.2012	Isabel Canet Ferrer en nombre d'Arc de Mig Punt, Associació Memòria i Patrimoni
43264	V-787/2012	13/12/2012	Frcó.-José Jiménez Tormo como miembro del Fòrum XXI
43267	V-786/2012	13/12/2012	Juan-José Serra Serra en nombre de Rústicas, SA
43268	V-788/2012	13/12/2012	Juan-José Prieto Femenía en nombre de Real Asociación de Caza y Tiro Gandia

Fundamentos de derecho

Primero. El plan especial tiene la consideración de instrumento de ordenación en la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana (LUV). La función de este plan especial se engloba en el apartado c del artículo 177 del Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística (ROGTU). El artículo 94.1 de la LUV dispone que las modificaciones de los planes se llevarán a término según el procedimiento establecido en cada tipo de plan.

Segundo. Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente.

Tercero. Ley 6/2010, de 24 de marzo, de modificación del Texto Refundido de la Ley de Evaluación Ambiental de proyectos, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2008, de 11 de enero.

Cuarto. La competencia para la aprobación de los proyectos de instrumentos de ordenación urbanística cuya aprobación definitiva corresponda al Pleno del Ayuntamiento es de la Junta de Gobierno Local, de conformidad con el artículo 127.1.c de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases de Régimen Local (LBRL), mientras que conforme establece el artículo 123.1.i LBRL el órgano competente para la aprobación inicial del planeamiento general es el Pleno del Ayuntamiento.

En base a los hechos y fundamentos jurídicos expuestos se eleva a la aprobación del Pleno de la corporación, previo dictamen de la Comisión del Pleno de Urbanismo, Medio Ambiente, Territorio, Sostenibilidad, Vivienda y Servicios Urbanos, la siguiente

Propuesta de acuerdo

Primero. Aprobar el informe de sostenibilidad ambiental correspondiente al plan especial del Marjal y del BIC de la Alqueria del Duc.

Segundo. Aprobar el plan de participación pública del plan especial del Marjal de Gandia y del BIC de la Alqueria del Duc y el estudio de integración paisajística que forma parte del proyecto.

Tercero. Someter a consulta por un período de 45 días el plan especial del Marjal de Gandia y del BIC Alqueria del Duc, conjuntamente con su informe de sostenibilidad, y los estudios acústico e hidrogeológico, a los efectos de lo que establece el artículo 10 de la Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente y, al mismo tiempo, en unidad de acto, cumplimentar el trámite urbanístico de información pública del plan exigido por el artículo 83.2.a de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana (LUV), y el de solicitud de informes a los distintos departamentos y órganos competentes de las administraciones públicas afectadas, ex. artículo 83.2.b LUV, según redacción dada por la Ley 12/2010, de 21 de julio, de medidas urgentes para agilizar el ejercicio de actividades productivas y la creación del empleo.

En la elaboración de la versión definitiva del instrumento urbanístico referenciado, con carácter previo a su aprobación provisional y remisión del órgano sustantivo-urbanismo, el órgano promotor - Ayuntamiento de Gandia se tendrá en cuenta el informe de sostenibilidad ambiental (ISA), las alegaciones formuladas durante el trámite de consultas y la propuesta de memoria ambiental (MA).

Cuarto. Someter a información por un período de 45 días el plan especial del Marjal de Gandia y del BIC Alqueria del Duc y su estudio

di d'integració paisatgística als efectes dels articles 96 i 83 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, i de l'article 58 del Decret 120/2006, d'11 d'agost, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de Paisatge de la Comunitat Valenciana.

Cinquè. Obrir un període de 45 dies perquè les persones interessades puguen presentar observacions i suggeriments a l'estudi d'integració paisatgística del pla especial de la Marjal de Gandia i del BIC Alqueria del Duc a l'objecte de donar compliment al que estableix la secció primera del capítol II del títol I del Decret 120/2006, d'11 d'agost, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de Paisatge de la Comunitat Valenciana, i d'acord amb el pla de participació aprovat.

Sisè. Publicar en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* aquest acord.

Setè. Reconèixer la condició d'interessat a les entitats i persones físiques i jurídiques que han comparegut en el tràmit d'informació pública (relacionades en l'antecedent 7é) i en aquest sentit donar-los trasllat de la present resolució, de conformitat amb l'article 10.2 de la Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient, en relació amb els articles 2.2 i 23 de la Llei 27/2006, de 18 de juliol, per la qual es regulen els drets d'accés a la informació de participació pública i d'accés a la justícia en matèria de medi ambient (que incorpora les directives 2003/4/CE i 2003/35/CE).

Els terminis per a la presentació d'al·legacions, suggeriments i observacions començaran a computar a l'endemà de la publicació d'aquest acord en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Els documents sotmesos a informació pública, consulta i participació pública estaran disponibles per a les persones interessades i ciutadans en general en el Departament d'urbanisme de l'Àrea d'Arquitectura, Urbanisme i Habitatge situades a la tercera planta de l'edifici consistorial a la plaça Major, 1, de Gandia i en la pàgina web de l'Ajuntament, <www.gandia.org>>.

Gandia, 12 de febrer de 2013.– El secretari general del Ple: Lorenzo Pérez Sarrión.

de integración paisajística a los efectos de los artículos 96 y 83 de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, y del artículo 58 del Decreto 120/2006, de 11 de agosto, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Paisaje de la Comunitat Valenciana.

Quinto. Abrir un período de 45 días para que las personas interesadas puedan presentar observaciones y sugerencias al estudio de integración paisajística del plan especial del Marjal de Gandia y del BIC Alqueria del Duc al objeto de dar cumplimiento a lo que establece la sección primera del capítulo II del título I del Decreto 120/2006, de 11 de agosto, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Paisaje de la Comunitat Valenciana, y de acuerdo con el plan de participación aprobado.

Sexto. Publicar en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* este acuerdo.

Séptimo. Reconocer la condición de interesado a las entidades y personas físicas y jurídicas que han comparecido en el trámite de información pública (relacionadas en el antecedente 7º) y en este sentido darles traslado de la presente resolución, de conformidad con el artículo 10.2 de la Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente, en relación con los artículos 2.2 y 23 de la Ley 27/2006, de 18 de julio, por la que se regulan los derechos de acceso a la información de participación pública y de acceso a la justicia en materia de medio ambiente (que incorpora las directivas 2003/4/CE y 2003/35/CE).

Los plazos para la presentación de alegaciones, sugerencias y observaciones empezaran a computar al día siguiente de la publicación de este acuerdo en el *Diario Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Los documentos sometidos a información pública, consulta y participación pública estarán disponibles para las personas interesadas y ciudadanos en general en el Departamento de urbanismo del Área de Arquitectura, Urbanismo y Vivienda situadas en la tercera planta del edificio consistorial en la Plaça Major, 1, de Gandia y en la pàgina web del Ayuntamiento, <www.gandia.org>>.

Gandia, 12 de febrero de 2013.– El secretario general del Pleno: Lorenzo Pérez Sarrión.